



ที่ ยส ๗๔๔๐๒ /ว ๑๐๘

องค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงิน
หมู่ ๒ บ้านสะแนน ตำบลขุมเงิน
อำเภอเมือง จังหวัดยโสธร

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์เจ้าของที่ดินให้ตรวจสอบและแจ้งยืนยันกรรมสิทธิ์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้างและการ
ใช้ประโยชน์

เรียน กำนัน/ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน

อ้างถึง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒


สิ่งที่ส่งมาด้วย บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงิน จะดำเนินการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.
๒๕๖๗ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และเพื่อให้ดำเนินการประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไป
โดยครบถ้วน ถูกต้อง จึงขอความร่วมมือท่านตรวจสอบข้อมูลทรัพย์สินของท่าน ตามบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ที่
จัดส่งมาพร้อมนี้

- กรณีบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ ที่องค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงินแจ้ง มีข้อมูลถูกต้อง และ
ตรงกับรายการทรัพย์สินของท่าน ท่านไม่ต้องดำเนินการใด ๆ
- กรณีบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฯ ที่องค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงินแจ้ง หรือกรณีผู้ที่เคยเสีย
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างปี พ.ศ.๒๕๖๖ มีข้อมูลไม่ถูกต้อง คลาดเคลื่อนไป จากข้อเท็จจริงกับรายการทรัพย์สินของท่าน ให้
ท่านนำเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง อาทิ สำเนาโฉนดที่ดิน สำเนาทะเบียนบ้าน และใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ฯลฯ มาติดต่อ
กับเจ้าหน้าที่ ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เพื่อยืนยันข้อมูลความถูกต้อง เพื่อทำการปรับปรุงแก้ไขข้อมูลให้ถูกต้องต่อไป ทั้งนี้
ให้ท่านดำเนินการติดต่อมายังองค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงิน ภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ หากพ้น
ระยะเวลาดังกล่าว องค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงินจะถือว่าข้อมูลที่แจ้งไว้ ถูกต้องครบถ้วน และจะดำเนินการประเมินภาษี
ตามขั้นตอนต่อไป อนึ่ง หากมีข้อสงสัยประการใด สามารถติดต่อสอบถามมายังเจ้าหน้าที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การ
บริหารส่วนตำบลขุมเงิน หรือโทร.๐๔๕-๗๗๕๐๗๓ ในวันและเวลาราชการ

องค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงิน หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดี และ
ขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุทัศน์ สันทา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลขุมเงิน

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อปต.ชุมเงิน อำเภอมืองยโสธร จังหวัดยโสธร

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 10 จาก 61

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
65	โฉนด	42643	4	854	-/ชุมเงิน	2	0	73.00	873.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66	โฉนด	91888	230	3456	-/ชุมเงิน	7	0	0.00	2,800.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
67	โฉนด	92358	358	3540	-/ชุมเงิน	0	1	93.20		193.20				9	29/1	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	249.75	-	249.75	-	-	25	-
68	โฉนด	91325	223	3384	-/ชุมเงิน	14	1	42.80	5,742.80						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
69	โฉนด	90538	209	3359	-/ชุมเงิน	2	2	95.20	1,095.20						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
70	โฉนด	31517	268	458	-/ชุมเงิน	3	2	48.00	1,448.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
71	โฉนด	32460	57	701	-/ชุมเงิน	2	2	32.00	1,032.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72	โฉนด	90744		584031636 -6	-/ชุมเงิน	0	0	69.50		69.50				10	207	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	196.00	-	196.00	-	-	40	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.ชุมเงิน อำเภอเมืองยโสธร จังหวัดยโสธร

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 11 จาก 61

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
73	โฉนด	89548	471	3367	-/ชุมเงิน	4	2	17.00	1,817.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
74	โฉนด	14464	108	1604	-/ชุมเงิน	0	1	78.80			3.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											175.80			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
75	โฉนด	92360	360	3542	-/ชุมเงิน	0	2	69.30	269.30					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
76	โฉนด	77420	388	2993	-/ชุมเงิน	3	1	0.00	1,300.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
77	โฉนด	805	104		-/ชุมเงิน	0	1	21.00	121.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
78	น.ส.3ก	2284	462		-/ชุมเงิน	0	0	57.00		57.00				11	160	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	384.00	-	384.00	-	-	14	-
														12	ก	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	24.00	-	24.00	-	-	14	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ชุมเงิน อำเภอมือยางยโสธร จังหวัดยโสธร

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 16 จาก 61

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง(ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประกอบกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์			
104	โฉนด	69253	162	2350	-/ชุมเงิน	8	1	88.00	3,388.00																
105	โฉนด	105849	683	4576	-/ชุมเงิน	2	0	0.00	800.00																
106	โฉนด	35011	84	3460	-/ชุมเงิน	2	3	84.10	1,184.10																
107	โฉนด	5511	87	3416	-/ชุมเงิน	0	3	77.00		377.00															
108	น.ส.3ก	67	209		-/ชุมเงิน	9	0	0.00	3,600.00																
109	น.ส.3ก	1502	226	58403	-/ชุมเงิน	6	2	6.00	2,606.00																
110					-/ชุมเงิน	0	1	90.00					18	71	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1,012.00		1,012.00					12	

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.ชุมเงิน อำเภอเมืองยโสธร จังหวัดยโสธร

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 19 จาก 61

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง										
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
124	น.ส.3ก	2261	433		-/ชุมเงิน	2	0	0.00	800.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
125	น.ส.3ก	2171	369		-/ชุมเงิน	0	1	39.00		139.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
126	โฉนด	75281	325	2923	-/ชุมเงิน	12	2	70.00	3,070.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									2,000.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
127	โฉนด	30563	1	342	-/ชุมเงิน	0	3	41.60	341.60					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
128	โฉนด	73983	414	2155	-/ชุมเงิน	0	2	10.00	210.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
129	โฉนด	28704	26	304	-/ชุมเงิน	0	1	81.00		177.00				23	67	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	238.00	-	238.00	-	-	10	-
														24	ค	ห้องน้ำรวม	ตึก	4.00	-	4.00	-	-	10	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.ชุมเงิน อำเภอมืองยโสธร จังหวัดยโสธร

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 24 จาก 61

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ		
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				
160	โฉนด	3603	256	3677	-/ชุมเงิน	0	3	98.90	398.90						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
161	โฉนด	90349	42	3408	-/ชุมเงิน	0	2	14.10		214.10				28	80	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	187.00	-	187.00	-	-	-	13	-	
162	โฉนด	32158	156	945	-/ชุมเงิน	3	3	6.00	1,506.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
163	โฉนด	103877	797	4539	-/ชุมเงิน	2	0	0.00	800.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
164	โฉนด	27549	32	109	-/ชุมเงิน	0	0	37.00				37.00			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
															-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
														29	-	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	130.00	-	-	130.00	-	-	-	19	-
														30	31	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	130.00	-	130.00	-	-	-	-	19	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.ชุมเงิน อำเภอเมืองยโสธร จังหวัดยโสธร

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 25 จาก 61

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์		
165	โฉนด	73452	266	2013	-/ชุมเงิน	0	1	59.00			0.60			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
											158.40			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
166	โฉนด	32442	6	648	-/ชุมเงิน	0	2	88.00	288.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
167	โฉนด	28750	95	159	-/ชุมเงิน	0	0	50.00		50.00				31	133	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	240.00	-	240.00	-	-	23	-
														32	ข	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	48.00	-	48.00	-	-	23	-
														33	ก	โรงจอดรถ	ตึก	48.00	-	48.00	-	-	23	-
168	โฉนด	27447	18	242	-/ชุมเงิน	0	0	95.00		95.00				34	79	บ้านพักอาศัยต ึกชั้นเดียว	ตึก	169.00	-	169.00	-	-	24	-
														35	ก	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ไม้	24.00	-	24.00	-	-	17	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.ชุมเงิน อำเภอมืองยโสธร จังหวัดยโสธร

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 43 จาก 61

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง											
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
293	โฉนด	27472	31	301	-/ชุมเงิน	1	1	51.00	551.00					44	-	โรงงาน	ไม้	4.00	-	-	4.00	-	18	-	
294	โฉนด	94801	493	3719	-/ชุมเงิน	2	0	0.00	800.00																
295	โฉนด	91274	116	3382	-/ชุมเงิน	0	0	46.00	46.00																
296	โฉนด	86729	569	3272	-/ชุมเงิน	1	0	57.40	457.40																
297	โฉนด	48870	124	1137	-/ชุมเงิน	9	1	66.00	3,766.00																
298	โฉนด	30575	3	4336	-/ชุมเงิน	0	2	42.00	242.00					47	12	บ้านพักอาศัยตึก ชั้นเดียว	ตึก	217.00	-	217.00	-	-	25	-	

